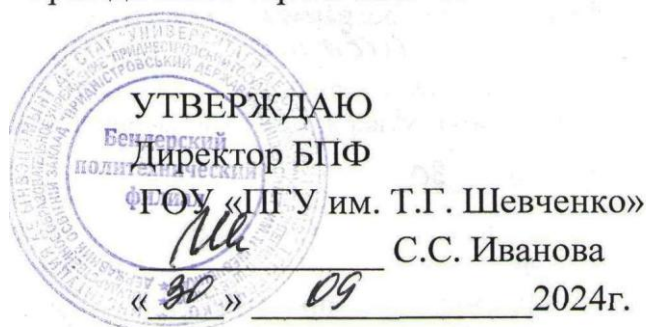


Государственное образовательное учреждение
«Приднестровский государственный университет им. Т.Г. Шевченко»

Бендерский политехнический филиал

Кафедра «Промышленное и гражданское строительство»



РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

по дисциплине

Б1.В.15 «Организация и планирование в строительстве»

на 2024 / 2025 учебный год

Направление подготовки:

2.08.03.01 «Строительство»

Профиль подготовки:

«Промышленное и гражданское строительство»

Квалификация:

бакалавр

Форма обучения:

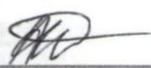
Очно-заочная (3г. 6мес.)

Год набора 2021

Бендеры, 2024

Рабочая программа дисциплины «Организации и планирование в строительстве» разработана в соответствии с требованиями Государственного образовательного стандарта ВО по направлению подготовки 2.08.03.01 «Строительство» и основной профессиональной образовательной программы по профилю подготовки «Промышленное и гражданское строительство»

Составитель рабочей программы
преподаватель кафедры ПГС



Кирика А.А.

Рабочая программа утверждена на заседании кафедры «Промышленное и гражданское строительство» «30» 08 2024г. протокол № 1

И.о. зав. кафедры-разработчика «ПГС»

«30» 08 2024г.



А.В. Дудник

И.о. зав. выпускающей кафедрой «ПГС»

«30» 08 2024г.



А.В. Дудник

Согласовано

Зам. директора по УМР ВПО

«25» 09 2024 г.



Н.А. Колесниченко

1. Цели и задачи освоения дисциплины

Цель преподавания дисциплины «Организация и планирование в строительстве» заключается в подготовке высококвалифицированных бакалавров по направлению подготовки 2.08.03.01 «Строительство» профиль «Промышленное и гражданское строительство». В процессе изучения дисциплины студент должен получить необходимые знания по организации и планированию строительного производства.

Общеобразовательная цель: обучение студентов теоретическим навыкам организации, управления и планирования строительным производством для использования их в практической деятельности в строительных организациях.

Развивающая цель: развитие у студентов стремление к саморазвитию, к расширению кругозора по вопросам организации и планирования в строительстве.

Воспитательная цель: воспитание осознания социальной значимости своей профессии и необходимости осуществления профессиональной деятельности на основе моральных и правовых норм.

Задачей освоения учебной дисциплины «Организация и планирование в строительстве» является получение студентами знаний и навыков самостоятельного, творческого использования теоретических знаний в практической деятельности по организации строительным производством и коллективами строителей для качественного и своевременного ввода строительных объектов в эксплуатацию с наименьшими затратами.

Основные задачи дисциплины:

- рассмотреть специфику строительной продукции и организацию строительного производства;
- раскрыть понятийный аппарат фундаментального и прикладного аспектов дисциплины;
- сформировать понимание о взаимоотношении строительных организаций в строительном процессе;
- познакомить с документацией в строительных организациях;
- изучить современные методы планирования строительного производства.

2. Место дисциплины в структуре ОПОП ВО

Дисциплина относится к вариативной части Б1.В.15 блока дисциплин учебного плана и является основополагающей частью профессиональной подготовки бакалавров по направлению 2.08.03.01 «Строительство» профиля подготовки «Промышленное и гражданское строительство».

3. Требования к результатам освоения дисциплины

Изучение дисциплины направлено на формирование компетенций приведенных в таблице ниже:

Категория (группа) компетенций	Код и наименование	Код и наименование индикатора достижения универсальной компетенции
. Профессиональные компетенции:		
Организация и обеспечение качества результатов технологических процессов	ПК-5 способность разрабатывать и вести организационно-технологическую и исполнительскую документацию строительной организации в сфере промышленного и гражданского строительства	ИД_{ПК-5.1} Оценка комплектности исходно-разрешительной и рабочей документации для выполнения строительно-монтажных работ ИД_{ПК-5.2} Составление и согласование графика производства строительно-монтажных работ в составе проекта производства работ ИД_{ПК-5.3} Разработка схемы организации работ на участке строительства в составе проекта производства работ ИД_{ПК-5.4} Составление и согласование сводной ведомости потребности в материально-технических и трудовых ресурсах ИД_{ПК-5.5} Составление и согласование плана мероприятий по соблюдению требований охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды на участке строительства ИД_{ПК-5.6} Разработка и согласование строительного генерального плана основного периода строительства здания (сооружения) в составе проекта производства работ ИД_{ПК-5.7} Разработка технологической карты на производство строительно-монтажных работ при возведении здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения ИД_{ПК-5.8} Оформление и согласование исполнительной документации на отдельные виды строительно-монтажных работ ИД_{ПК-5.9} Составление схемы операционного контроля качества строительно-монтажных работ ИД_{ПК-5.10} Составление и согласование документации для сдачи объекта капитального строительства в эксплуатацию.
Организация и планирование производства (реализации проектов)	ПК-6 способность осуществлять организационно-техническое (технологическое) сопровождение и планирование строительства и реконструкции объектов промышленного и гражданского назначения	ИД-1 _{ПК-6} Составление плана работ подготовительного периода. ИД-2 _{ПК-6} Определение функциональных связей между подразделениями проектной (строительно-монтажной) организации. ИД-3 _{ПК-6} Выбор метода производства строительно-монтажных работ. ИД-4 _{ПК-6} Составление плана мероприятий по обеспечению безопасности на строительной площадке,

		соблюдение требований охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды. ИД-5 ПК-6 Составление графиков потребности в трудовых, материально-технических ресурсах по объекту промышленного и гражданского назначения при выполнении строительно-монтажных работ. ИД-6 ПК-6 Составление оперативного плана строительно-монтажных работ.
Выполнение и организационно-техническое сопровождение проектных работ. Выполнение обоснования проектных решений	ПК-7 способность определять стоимость строительно-монтажных работ, производимых строительной организацией.	ИД ПК-7.1 Определение стоимости материально-технических ресурсов, используемых при производстве строительно-монтажных работ. ИДПК-7.2 Составление смет на дополнительные строительно-монтажные работы.
Организация и планирование производства (реализации проектов)	ПК-8 способность обеспечивать участок строительства строительными материалами, изделиями, конструкциями и оборудованием.	ИДПК-8.1 Составление сводных спецификаций и таблиц потребности в строительных материалах, изделиях, конструкциях и оборудовании. ИДПК-8.2 Формирование и ведение баз данных о рыночных предложениях по номенклатуре и стоимости строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, используемых при производстве работ на участке строительства. ИДПК-8.3 Анализ рыночных предложений по номенклатуре и стоимости строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, используемых при производстве работ на участке строительства .
Организация и планирование производства (реализации проектов)	ПК-9 способность организовывать производство строительных работ на объекте капитального строительства.	ИДПК-9.1 Осуществлять контроль качества производства строительных работ на объекте капитального строительства. ИДПК-9.2 Разработка решений повышения эффективности производственно-хозяйственной деятельности при строительстве объекта капитального строительства. ИДПК-9.3 Руководство работниками на строительстве объекта капитального строительства.

4. Структура и содержание дисциплины

4.1. Распределение трудоемкости в з.е./часах по видам аудиторной и самостоятельной работы студентов по курсам:

Курс	Трудоем- кость, з.е./часы	Количество часов					Форма контроля
		В том числе					
		Аудиторных				Самост. Работа (СР)	
		Всего	Лекций (Л)	Практ. зан. (ПЗ)	Лабор. зан. (ЛЗ)		
4	7/252	42	18	24		174	Курсовой проект Экзамен (Контроль 36 ч.)
Итого:	7/252	42	18	24		174	Курсовой проект Экзамен (Контроль 36 ч.)

4.2. Распределение видов учебной работы и их трудоемкости по разделам дисциплины:

№ раздела	Наименование разделов	Количество часов				
		Всего	Аудиторная работа			СР
			Л	ПЗ	ЛЗ	
1	Введение в теорию и практику дисциплины	2	-	-	-	2
2	Организация проектирования и изысканий	10	-	-	-	10
3	Управление проектами	10	-	-	-	10
4	Подготовка строительного производства	12	2	2	-	8
5	Организация поточного метода строительного производства	16	2	2	-	12
6	Сетевое моделирование строительного производства	10	-	-	-	10
7	Календарное планирование строительства	14	2	2	-	10
8	Строительные генеральные планы	20	2	2	-	16
9	Материально-техническая база строительства	8	-	2	-	6
10	Обеспечение строительного производства материалами, изделиями и конструкциями	10	-	2	-	8
11	Организация эксплуатации парка строительных машин и механизмов	6	-	-	-	6
12	Организация транспорта в строительстве	6	-	-	-	6
13	Планирование строительного производства	8	2	2	-	4
14	Организация и планирование строительного производства в условиях реконструкции зданий и сооружений	6	-	-	-	6
15	Основы организации изобретательства и рационализации в строительстве	4	-	-	-	4
16	Управление качеством строительства	16	2	2	-	12
17	Организация приемки в эксплуатацию законченных строительством объектов	8	-	2	-	6
18	Строительные организации и их взаимоотношения в строительном процессе	16	2	2	-	12

19	Принципы, методы и стиль управления	14	2	2	-	10
20	Технология управления в строительной организации	6	-	-	-	6
21	Организация делопроизводства в строительной организации	14	2	2	-	10
	Итого:	216	18	24	-	174
	Контроль:	36	-	-	-	-
	Итого:	252	18	24	-	174

4.3. Тематический план по видам учебной деятельности:

Лекции:

№ п/п	Номер раздела дисциплины	Объем часов	Тема лекции	Учебно-наглядные пособия
1	2	3	4	5
Подготовка строительного производства				
1	4	2	Подготовка строительного производства.	Презентация
Итого по разделу часов:		2		
Организация поточного метода строительного производства				
2	5	2	Организация поточного метода строительного производства.	Презентация
Итого по разделу часов:		2		
Календарное планирование строительства				
3	7	2	Календарное планирование строительства.	Презентация
Итого по разделу часов:		2		
Строительные генеральные планы				
4	8	2	Строительные генеральные планы.	Презентация
Итого по разделу часов:		2		
Планирование строительного производства				
5	13	2	Планирование строительного производства	Презентация
Итого по разделу часов:		2		
Управление качеством строительства				
6	16	2	Управление качеством строительства	Презентация
Итого по разделу часов:		2		
Строительные организации и их взаимоотношения в строительном процессе				
7	18	2	Строительные организации и их	Презентация

			взаимоотношения в строительном процессе	
Итого по разделу часов:		2		
Принципы, методы и стиль управления				
8	19	2	Принципы, методы и стиль управления	Презентация
Итого по разделу часов:		2		
Организация делопроизводства в строительной организации				
9	21	2	Организация делопроизводства в строительной организации	Презентация
Итого по разделу часов:		2		
Итого:		18		

Практические занятия:

№ п/п	Номер раздела дисциплины	Объем часов	Тема практического занятия	Учебно-наглядные пособия
1	2	3	4	5
Подготовка строительного производства				
1	4	2	Подготовка строительного производства	Учебно-методические разработки, презентация
Итого по разделу часов:		2		
Организация поточного метода строительного производства				
2	5	2	Организация поточного метода строительного производства	Учебно-методические разработки, презентация
Итого по разделу часов:		2		
Календарное планирование строительства				
3	7	2	Календарное планирование строительства	Учебно-методические разработки, презентация
Итого по разделу часов:		2		
Строительные генеральные планы				
4	8	2	Строительные генеральные планы	Учебно-методические разработки, презентация
Итого по разделу часов:		2		
Материально-техническая база строительства				
5	9	2	Материально-техническая база строительства	Учебно-методические разработки, презентация
Итого по разделу часов:		2		
Обеспечение строительного производства материалами, изделиями и конструкциями				
6	10	2	Обеспечение строительного производства материалами, изделиями и конструкциями	Учебно-методические разработки, презентация
Итого по		2		

разделу часов:				
Планирование строительного производства				
7	13	2	Планирование строительного производства	Учебно-методические разработки, презентация
Итого по разделу часов:		2		
Управление качеством строительства				
8	16	2	Управление качеством строительства	Учебно-методические разработки, презентация
Итого по разделу часов:		2		
Организация приемки в эксплуатацию законченных строительством объектов				
9	17	2	Организация приемки в эксплуатацию законченных строительством объектов	Учебно-методические разработки, презентация
Итого по разделу часов:		2		
Строительные организации и их взаимоотношения в строительном процессе				
10	18	2	Строительные организации и их взаимоотношения в строительном процессе	Учебно-методические разработки, презентация
Итого по разделу часов:		2		
Принципы, методы и стиль управления				
11	19	2	Принципы, методы и стиль управления	Учебно-методические разработки, презентация
Итого по разделу часов:		2		
Организация делопроизводства в строительной организации				
12	21	2	Организация делопроизводства в строительной организации	Учебно-методические разработки, презентация
Итого по разделу часов:		2		
Итого:		24		

Лабораторные работы:

Лабораторные работы учебным планом не предусмотрены.

Самостоятельная работа обучающегося:

Раздел дисциплины	№ п/п	Тема и вид самостоятельной работы обучающегося	Трудоемкость (в часах)
1	2	3	4
Введение в теорию и практику дисциплины			
1	1	Введение в теорию и практику дисциплины. ДЗ	2
Итого по разделу часов:			2
Организация проектирования и изысканий			
2	2	Организация проектирования и изысканий. СИТ	10
Итого по разделу часов:			10
Управление проектами			
3	3	Управление проектами. СИТ	10
Итого по разделу часов:			10
Подготовка строительного производства			
4	4	Подготовка строительного производства. СИТ	8

Итого по разделу часов:			8
Организация поточного метода строительного производства			
5	5	Организация поточного метода строительного производства. ИДЛ	12
Итого по разделу часов:			12
Сетевое моделирование строительного производства			
6	6	Сетевое моделирование строительного производства. СИТ	10
Итого по разделу часов:			10
Календарное планирование строительства			
7	7	Календарное планирование строительства.	10
Итого по разделу часов:			10
Строительные генеральные планы			
8	8	Строительные генеральные планы. СИТ	16
Итого по разделу часов:			16
Материально-техническая база строительства			
9	9	Материально-техническая база строительства. ИДЛ	6
Итого по разделу часов:			6
Обеспечение строительного производства материалами, изделиями и конструкциями			
10	10	Обеспечение строительного производства материалами, изделиями и конструкциями. ИДЛ	8
Итого по разделу часов:			8
Организация эксплуатации парка строительных машин и механизмов			
11	11	Организация эксплуатации парка строительных машин и механизмов. ИДЛ	6
Итого по разделу часов:			6
Организация транспорта в строительстве			
12	12	Организация транспорта в строительстве. ИДЛ	6
Итого по разделу часов:			6
Планирование строительного производства			
13	13	Планирование строительного производства. ИДЛ	4
Итого по разделу часов:			4
Организация и планирование строительного производства в условиях реконструкции зданий и сооружений			
14	14	Организация и планирование строительного производства в условиях реконструкции зданий и сооружений. СИТ	6
Итого по разделу часов:			6
Основы организации изобретательства и рационализации в строительстве			
15	15	Основы организации изобретательства и рационализации в строительстве. СИТ	4
Итого по разделу часов:			4
Управление качеством строительства			
16	16	Управление качеством строительства. СИТ	12
Итого по разделу часов:			12
Организация приемки в эксплуатацию законченных строительством объектов			
17	17	Организация приемки в эксплуатацию законченных строительством объектов. ИДЛ	6
Итого по разделу часов:			6
Строительные организации и их взаимоотношения в строительном процессе			
18	18	Строительные организации и их взаимоотношения в	12

		строительном процессе. ИДЛ	
Итого по разделу часов:			12
Принципы, методы и стиль управления			
19	19	Принципы, методы и стиль управления. СИТ	10
Итого по разделу часов:			10
Технология управления в строительной организации			
20	20	Технология управления в строительной организации. СИТ	6
Итого по разделу часов:			6
Организация делопроизводства в строительной организации			
21	21	Организация делопроизводства в строительной организации. ИДЛ	10
Итого по разделу часов:			10
Итого:			174

Примечание: ДЗ – домашнее задание; СИТ – самостоятельное изучение темы; ИДЛ – изучение дополнительной литературы.

5. Примерная тематика курсового проекта (работы)

Приведены в ФОС дисциплины.

6. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

6.1.Обеспеченность обучающихся учебниками, учебными пособиями

№ п/п	Наименование учебника учебного пособия	Автор	Год издания	Количество экземпляров	Электронная версия	Места размещения электронной версии
Основная литература:						
1	Организация строительного производства: учебник для строит. вузов М.: Издательство АСВ,	Дикман Л.Г	2002	-	+	Кабинет ЭИР
2	Организация и технология возведения зданий и сооружений: учеб. пособие для вузов Высш. шк., (Для высших учебных заведений).	Гребенник Р.А.	2008	-	+	Кабинет ЭИР
3	Справочник инженера строителя. Общестроительные и отделочные работы. Расходы материалов Ростов на Дону «Феникс»	Зинева Л.А.	2008	-	+	Кабинет ЭИР
4	Организация строительного производства. Курсовое и дипломное проектирование Ростов на Дону «Феникс»	Кирнев А.Д.	2006	-	+	Кабинет ЭИР
5	Основы организации и управления в строительстве. Курс лекций. Учебное	Николаева Т.Н	2017	10	-	Кабинет ЭИР

	пособие. Бендеры. ПОЛИГРАФИСТ					
Дополнительная литература:						
1	Основы строительного производства: учеб.пособие / Ростов н/Д.: Феникс (Высшее образование)	Данилкин М.С.	2007	-	+	Кабинет ЭИР
2	Справочник современного строителя / изд. - Ростов н/Д.: Феникс, (Строительство и дизайн).	Л.Р. Маилян [и др.]	2005	-	+	Кабинет ЭИР
Итого по дисциплине: % печатных изданий 30 ; % электронных 70						

6.2. Программное обеспечение и интернет – ресурсы:

1. <https://urait.ru>
2. <https://spravochnick.ru/>
3. <https://studme.org/>

6.3. Методические указания и материалы по видам занятий

Приведены в УМКД.

7. Материально-техническое обеспечение дисциплины

1. Рабочая программа дисциплины «Организация и планирование в строительстве»
2. Учебные пособия по лекционному материалу;
3. Методические указания к выполнению практических заданий;
4. Лекционная аудитория с мультимедийным оборудованием

8. Методические рекомендации по организации изучения дисциплины

Приведены в УМКД.

9. Технологическая карта ВО

по дисциплине «Организация и планирование в строительстве»

Курс 4

Группа БП21ВР66ПГ1

Семестр 7

На 2024 – 2025 учебный год

Преподаватель – лектор – Кирика А.А..

Преподаватель, ведущий практические занятия – Кирика А.А.

Кафедра: Промышленное и гражданское строительство

Курс	Количество часов						Форма итогового контроля
	Трудоемкость, з.е. / часы	в том числе					
		аудиторных				самост. работы	
		всего	Л	ЛЗ	ПЗ		
4	7 / 252	42	18	-	24	174	Курсовой проект. Экзамен (Контроль 36 час.)

Технологическая карта

Форма текущей аттестации	Расшифровка	Минимальное количество баллов	Максимальное количество баллов
Контроль посещаемости	Посещение учебных занятий	1	3

занятий	Посещение семинарских и практических занятий	1	3
Текущий контроль работы на семинарских и практических занятиях	Тема 4. Подготовка строительного производства. (Опрос).	2	5
	Тема 5. Организация поточного метода строительного производства. (Опрос).	2	5
	Тема 7. Календарное планирование строительства. (Опрос).	3	6
	Тема 8. Строительные генеральные планы. (Опрос).	3	6
	Тема 9. Материально-техническая база строительства. (Опрос).	2	5
	Тема 10. Обеспечение строительного производства материалами, изделиями и конструкциями. (Опрос).	2	5
	Тема 13. Планирование строительного производства. (Опрос).	3	6
	Тема 16. Управление качеством строительства. (Опрос).	3	6
	Тема 17. Организация приемки в эксплуатацию законченных строительством объектов. (Опрос).	2	5
	Тема 18. Строительные организации и их взаимоотношения в строительном процессе. (Опрос).	2	5
	Тема 19. Принципы, методы и стиль управления. (Опрос).	2	5
	Тема 21. Организация делопроизводства в строительной организации. (Опрос).	2	5
Итого по текущему контролю		28	64
Выполнение курсового проекта	Курсовой проект	10	30
Итого количество баллов по текущей аттестации		40	100
Промежуточная аттестация	Экзамен	40	100
Итого по дисциплине	ВСЕГО:	40	100

Технологическая карта по курсовому проекту

по дисциплине Б1.В.15 «Организация и планирование в строительстве»

Группа: БП21ВР66ПГ1

Семестр 7

На 2024 - 2025 учебный год

Кафедра: Промышленное и гражданское строительство

Этапы выполнения курсового проекта	Виды деятельности	Рейтинговый балл	
		минимум	максимум
Ознакомление с технологической последовательностью, методами производства работ, разработкой	Анализ литературных источников	1	3

календарного плана.			
Ознакомление с разработкой строительного генерального плана на объект.	Анализ литературных источников	1	3
Проведение расчетов	Расчет объемов строительно-монтажных и специальных строительных работ, их трудоемкость и потребность материалов на объект. Расчет приобъектных складов, временных зданий и сооружений, временных дорог, временного энергоснабжения строительной площадки, искусственного освещения строительной площадки, временного водоснабжения строительной площадки.	4	12
Разработка графической части	Разработка линейного календарного графика производства работ, ресурсных графиков движения рабочих кадров, поступления строительных конструкций, изделий, материалов и оборудования, движения основных строительных машин по объекту. Расчет ТЭП.	4	12
Итого количество баллов по текущей аттестации		10	30
Промежуточная аттестация. (Защита курсового проекта)		10	30
Итого		10	30

Преподаватель

 /Кирика А.А./

И.о. зав. кафедрой «ПГС»

 /А.В. Дудник/

Зам. директора по УМР

 /Н.А. Колесниченко/